

# СЛАВЯНКА

№ 11 (142) 28 марта 1997 года. Распространяется бесплатно

СЕГОДНЯ

В сотрудничестве с пресс-службой Законодательного Собрания СПб

## В Законодательном Собрании СПб

### НАЗНАЧЕНИЯ ПОДДЕРЖАНЫ

19 марта ЗС приняло Закон "Об условиях розничной реализации алкогольной продукции в Санкт-Петербурге". В законе изъят нормы о запрете продажи алкогольной продукции в Санкт-Петербурге и административно подчиненных ему территориях в мелкорозничной сети.

Депутаты ушли протест прокурора города о неправомерности возложения обязанностей по контролю за соблюдением порядка взимания сбора в зонах парковки и своевременным поступлением и распределением средств от сбора за парковку на Управление ГАИ, а также Государственную налоговую инспекцию. В результате был принят Закон "О внесении изменений в Закон "О сборе за парковку автотранспорта в Санкт-Петербурге".

Было принято решение "О внесении дополнения в Закон "О резервном фонде бюджета Санкт-Петербурга", предусматривающее ограничение

списка получателей средств резервного фонда, распределяемого депутатами.

В соответствии с Законом "О системе органов государственной власти Санкт-Петербурга" был принят Закон "О порядке подписания, опубликования и вступления в силу Устава Санкт-Петербурга". В законе не предусматривается возможность наложения вето на Устав губернатором.

За основу были приняты проекты законов: "О порядке формирования и финансирования региональной энергетической комиссии Санкт-Петербурга", "О возмещении расходов, связанных с предоставлением льгот инвалидам" и "О внесении изменений в Закон "О некоторых вопросах налогообложения в 1997-1999 годах".

Депутаты заслушали доклад генерал-майора внутренней службы А. Пониделко и утвердили его в должности начальника ГУВД СПб и Ленинградской области. А. Пониделко рассказал о работе органов ГУВД и о проблемах охраны правопорядка в городе.

Был рекомендован к назначению



на должность вице-губернатора по инвестициям генеральный директор НИИ точной механики Ю. Антонов.

Председатель Контрольно-счетной палаты Г. Шаляпин представил ЗС отчет о работе КСП за 1996 год. Основные направления в работе палаты - финансовая оценка обоснованности доходных и расходных статей в представленных Администрацией проектах бюджетов и смет внебюджетных фондов СПб; оценка полноты и достоверности отчета Администрации об исполнении бюджета за 1995 год; анализ и оценка текущего исполнения бюджета города, а также контроль за расходованием бюджетных средств. Депутаты утвердили отчет, признали работу КСП удовлетворительной.

Надежда Алексеева,  
Антон Политыкин

### ПРЕДМЕТ ГОРДОСТИ ИЛИ ОБЪЕКТ НАЖИВЫ?

19 марта депутат ЗС А. Ковалев провел в Мариинском дворце пресс-конференцию на тему: "10 лет гибели "Англетера" и практика охраны объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге".

Он подчеркнул, что кампания против сноса гостиницы "Англетер", развернувшаяся по инициативе группы "Спасение", была первой публичной независимой акцией в Советском Союзе. Целью ее организаторов являлась легализация демократических форм воздействия населения на действия властей и новых общественных организаций, избравших сферой своей деятельности охрану памятников, природы, общественно-культурного наследия и т. д. "Дело совсем не в том, что здание "Англетера" связано памятью о Сергее Есенине, — скал депутат. — Мы бы точно так же защищали любой дом рядовой застройки XIX века".

Борьба за "Англетер", в которой приняли участие тысячи граждан, имела серьезные последствия. В конце концов, акцию поддержали цент-

ральные органы власти и печати, Исполком Ленгорсовета пересмотрел списки зданий, приговоренных к сносу, и многие из них удалось сохранить, были приняты решения, упорядочившие систему охраны памятников культуры, истории и зодчества.

В настоящее время ситуация изменилась. Теперешние власти не боятся массовых акций, которые стали неэффективными. Сейчас гораздо важнее законодательные инициативы, парламентские способы достижения цели. Главное — сохранить и развить независимый государственный контроль за использованием памятников по всей России. Единственным органом, который мог бы взять на себя эту работу, является Министерство культуры РФ. Больше никому противостоять региональным элитам, которые стремятся распоряжаться судьбой памятников местного значения, а они составляют около 90 процентов всех охраняемых зданий. Необходимо, чтобы и арендатор, и собственник здания несли ответственность за его сохранность. Лишь на этом условии можно разре-

шить приватизацию памятников.

Такова концепция законопроекта, внесенного ЗС в Государственную Думу. Но в Москве подготовлен совершенно иной проект, который полностью выводит проблематику охраны памятников из компетенции федеральных органов и передает их на произвол местных администраций. Принятие этого проекта, считает А. Ковалев, равносильно разграблению России и массовой гибели культурно-исторического наследия.

Депутат коснулся также вопроса о строительстве вокзально-коммерческого комплекса Высококоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург - Москва. Решение возводить его на Лиговском проспекте со сносом, как минимум, 8 зданий исторической застройки А. Ковалев считает глубоко ошибочным.

Геннадий Петров

#### НОТАРИАЛЬНАЯ КОНТОРА

ул. Дм. Устинова, д. 3

(библиотека, 2 этаж),

т. 100-44-69

вторник с 11 до 19 (обед с 14 до 15),

среда с 11 до 14 (без обеда),

пятница с 11 до 18 (обед с 14 до 15),

суббота с 11 до 17 (без обеда).

#### О.К. Строй

СТРОИМ И ПРОДАЕМ



Квартиры  
В КИРПИЧНОМ ДОМЕ  
У СТ. М. "РЫБАЦКОЕ"

планировка

137 серии

сдача дома - I КВАРТАЛ 1997 ГОДА

232-3424, 232-5722.

#### Покупаем дорого акции

\* ПЕТРОЛЕСПОРТ

\* ЗАВОД ВИБРАТОР

\* КРАСНЫЙ ВЫБОРЖЕЦ

и других приватизированных предприятий.

315-57-55, 311-89-62.

## Контакты

### ПИРЕЙ ИЛИ САЛОНИКИ?

17 марта председатель ЗС Санкт-Петербурга Юрий Кравцов принял в Красном зале Мариинского дворца генерального консула Республики Греции г-на Георгиса Н. Димитриадиса, который должен возглавить дипломатическое представительство своей страны. Ю. Кравцов поздравил г-на Димитриадиса с назначением на должность и предстоящим открытием Генерального консульства.

Генеральный консул напомнил о традиционной дружбе греческого и российского народов, которая длится со времен Екатерины Великой. Продолже-

нию и развитию давней дружбы способствует то, что наши страны никогда не воевали друг с другом. "Я приехал продолжить работу, которую до революции вели греческие послы в Санкт-Петербурге" - заявил он и сообщил, что Генеральное консульство официально откроется, вероятно, через месяц-два во временном помещении.

Говоря о международных связях города, Юрий Кравцов отметил нашу заинтересованность в активных побратимских отношениях. К сожалению, контакты с греческим городом Пиреем практически прекратились. В то же время появилось предложение сделать партнером Санкт-Петербурга город Салоники, второй по численности населения город страны, крупный порт.

Геннадий Петров

## Молодежь

### РСМ - ЭТО ...

Нас не удивит, если вы ничего не слышали о Российском Союзе Молодежи, хотя РСМ - это самая большая в России молодежная общественная организация. Территориальные организации РСМ есть в 74 субъектах Российской Федерации, и в них более 520 тысяч молодых людей в возрасте от 14 до 30 лет.

РСМ является организатором молодежного фестиваля "Российская студенческая весна", заключительный этап которого уже 4 года проходит в городе Самаре; лагеря студенческого актива "РОСТ" в Нижегородской области; международных молодежных лагерей "Бе-Ла-Русь" на Северо-Западе России, на Дальнем Востоке и на Урале.

Организация в Санкт-Петербурге и Ленинградской области появилась только в прошлом году, но уже объединяет 270 человек. Это школьники, студенты и молодые служащие. Мы помогаем школьникам старших классов и студентам найти временную работу. Каждый член РСМ может получить бесплатную юридическую консультацию. Мы устраиваем праздничные вечера, дискотеки

и спортивные турниры. 26 января совместно с Администрацией Калининского района мы провели городской студенческий праздник "Бал первокурсника".

Сейчас мы подготовили новую фестивальную программу для школьников и учащихся. Эта программа получила одобрение Комитета по делам семьи, детства и молодежи Администрации Санкт-Петербурга. Молодежные творческие коллективы 20 школ, колледжей и лицеев уже подали заявки на участие в первом отборочном туре. Соревнование будет проходить по нескольким номинациям. Лучшие коллективы будут участвовать в Финальной части конкурса и в большом заключительном гала-концерте.

Если вы молоды и активны, если вам интересны наши программы, приглашаем вас в Областной Комитет Российского Союза Молодежи по адресу - Яковлевский пер., д.2, тел 294-05-88.

Приглашаем также спонсоров для финансирования наших программ.

**Председатель  
Межрегиональной организации в  
Санкт-Петербурге  
и Ленинградской области  
Юлия Михайлова.**

## Город

### КТО ОТВЕТИТ?

Много лет при "КОС-5" активно проводит работу экологическая комиссия по проверке состояния территорий РЭУ-3, уч. 2, 3, парадных лестниц жилых домов на территории "КОС-5". Весна вступает в свои права, все оживает вокруг, земля освобождается от снега, но увиденное омрачает весеннее настроение.

Так, например, при проверке дома № 5 (бывшей школы № 332) в 1-ом Рабфаковском переулке открывается ужасающая картина - то, что называется домом, превращено в руины. Все расташено, стоят одни кирпичи, растащили бы и те, да скреплены прочным раствором. Остов здания представляет собой мусорную свалку и "общественный туалет". Прилегающий к дому бывший сад напоминает кладбище спиленных деревьев и различного рода мусора. На вопрос о сложившейся обстановке администрация РЭУ ответила, что эта территория - "бесхозная".

Следующим объектом проверки был детский сад таксопарка им. Во-

лодарского по ул. Бабушкина, д. 94. Он огорожен железным забором, сквозь который видна неприглядная картина. Вся территория завалена отходами строительного материала и другим мусором.

Далее сквер, прилегающий к ДК "Троицкий" - давно не убран, вокруг грязь, лежат спиленные деревья, мусор. Пояснение дает администрация ДК "Троицкий" - уборке подлежит только асфальтированная часть, все остальное - "бесхозная часть".

Газоны у жилых домов превращены в стоянки для автомашин.

Дорога к 50-му корпусу 5-го дома во 2-ом Рабфаковском переулке непроходима не только для пешехода, но и для трактора. Таких примеров можно приводить множество. Возникает вопрос - как навести порядок? Вспомним, каким был наш город 10-15 лет назад. Мы, ленинградцы, гордились нашим всегда чистым, ухоженным городом. Уважаемые читатели газеты "Славянка", может быть, вы подскажете выход из сложившегося положения?

**Председатель Экологической  
комиссии КОС-5 М. Копина**

## Персона

## ВСЯ ЖИЗНЬ — ИГРА

Впервые Неониллу Самухину я увидел 9 марта 1997 года на сцене Гигант-холла Казино "Конти".

Вместе с Сергеем Прохоровым она вела программу "Модная весна в Гремландии". Проходило подведение итогов конкурса среди предприятий легкой промышленности Санкт-Петербурга на звание "Предприятие, выпускающее продукцию Гремландского Качества" под девизом "Гремландское Качество - качество XXII века". Победителям конкурса возлагали на голову настоящие лавровые венки и вручали Сертификаты качества. Лауреатами стали Торговый Дом "Лена", прядильно-ниточный комбинат "Красная Нить", Модный Дом "Невский проспект", Модный Дом "Беженар", салон художественной вышивки "Престиж", Модельное агентство Юрия Малашенкова "Юрис". Общественнополезное шоу было организовано и проведено Фондом Гремландии и его президентом Неониллой Самухиной просто блестяще! И поскольку она живет в Невском районе, повод для интервью нашелся сам собой.

**Корр:** — Неонилла, вы являетесь официальным представителем Гремландии в России, президентом Фонда Гремландии и Советником по эмоциональной безопасности Гремландии. В чем же заключается ваша деятельность?

**Н.С.:** — Каждое начинание должно вызывать положительные эмоции, вот эти положительные эмоции мы и призваны создавать, помогая творческим людям, согласно идеологии Гремландии.

**Корр:** — Но, может быть, не все читатели знают об этой необыкновенной стране. Пожалуйста, несколько слов для непосвященных...

**Н.С.:** — Сама идея, как и множество других, принадлежит академику Лихачеву. Еще в конце 20-х годов он с друзьями решил создать Космическую Академию, действующую как "Государство интеллектуальных инициатив". Само слово "Гремландия" появилось позже и расшифровывается как "земля, гремющая инициативами, а не бряцающая оружием". Чем тогда закончились многие инициативы, известно. Когда Дмитрий Лихачев и многие другие были отправлены на Соловки, им припомнили и это... В 1993 году вновь вернулись к идее создания государства деятелей

науки, культуры, искусства, образования и спорта, направленного на поддержку творческой личности. Такое государство было официально провозглашено 13 января 1994 года. Его территорией было объявлено интеллектуальное поле Земли. Центральный район Санкт-Петербурга передал Гремландии 1 квадратный метр земли. Гремландия, как и другие цивилизованные государства, имеет свое официальное представительство в России - Санкт-Петербургский общественный благотворительный фонд "Фонд Гремландии", президентом которого я и являюсь.



**Корр:** — Несколько слов о вашем фонде.

**Н.С.:** — 17 октября 1996 года создан Санкт-Петербургский общественный благотворительный фонд Гремландия. При фонде образована Промышленная палата, которую возглавил Алексей Капустин, президент молочной компании "РОСКА".

В числе уставных задач Фонда - поддержка творческой личности в сфере производства, науки, искусства, образования, спорта. Конкурс на выявление отечественной продукции гремландского качества стал серьезным шагом, направленным на поддержку российских предпринимателей. Нам хотелось доказать, что многие наши товары ничуть не хуже, а зачастую намного лучше западных. Можно сказать, что наши акции носят патристический характер, играют объеди-

няющую роль и ... просто создают хорошее настроение у наших очень уставших граждан. Складывается новое сообщество - "гремландское".

**Корр:** — А на ком еще, кроме вас, держится государство?

**Н.С.:** — Как я уже говорила, нашим духовным лидером является Дмитрий Лихачев, главой конгресса Гремландии - композитор Андрей Петров, премьер - министром кинорежисер Борис Смирнов, мэром города Шарм - председатель правления Всемирного клуба петербуржцев - Валентина Орлова. За каждым главой ведомства закреплено свое направление и, я надеюсь, интеллектуальная жизнь нашего государства будет очень насыщенной.

**Корр:** — А как быть с "хлебом насущным"?

**Н.С.:** — Не знаю, как хлеб, но предприятие "Хлебный Дом" уже выпускает гремландские пряники. Есть у нас даже свежая водка, которая называется "Глоток свободы".

Да, наше государство имеет собственный гимн (автор И. Корнелиус, глава Департамента современной музыки Гремландии), флаг, почтовые марки, а также валюту "посуеки".

**Корр:** — А как к Вам относятся официальные власти?

**Н.С.:** — С удовольствием! Все понимают, что если бы в России все было хорошо, не пришлось бы придумывать новые формы общения.

**Корр:** — Откуда у вас такое необычное имя Неонилла? Вообще расскажите немного о себе.

**Н.С.:** — Я из старинной семьи с хорошими традициями, которая почти два века жила на Невском проспекте. Свое имя я получила в честь прабабушки - тоже Неониллы, так что я очень стараюсь его беречь.

В 1969 году мои родители переехали в Невский район на улицу Шелгунова. В 1990 я окончила философский факультет ЛГУ, тогда же и создала свое издательство "Неоквиф", теперь это государственное гремландское издательство. 2,5 года назад я внутренне эмигрировала в Гремландию. Хотя я ногами стою на этой земле, но моя голова, мои мысли обращены к государству интеллектуальных инициатив. Я очень довольна своим "поперечным" гражданством.

Беседовала  
Надежда Кузнецова

## Культура

## ФЕНОМЕН НУРЕЕВА

Недавно Всемирный Клуб Петербуржцев отметил день рождения Рудольфа Нуреева. Прозвучали воспоминания людей, знавших его, танцевавших с ним, были показаны редкие видеозаписи и фотографии.

Фигура великого танцовщика до сих пор остается непостижимой и загадочной. Блестящая техника, невероятный темп, гипнотизирующая выразительность его танца еще не все, о чем можно говорить, вспоминая Нуреева. Масштаб его личности позволяет говорить о нем не только как об артисте. В данном случае допустимо обратиться к философским категориям.

Рудольф был воплощением свободы. Он был исполнен гордости и достоинства. Он защищал себя сразу, не раздумывая, поэтому казался резким и непримиримым. Это очень тяжело - быть свободным, не принимать условия системы, в которой существуешь. Свобода требует громадного самоограничения, воли, стремления. Ее можно только завоевать, преодолевая сопротивление той среды, где существуешь. Свобода и красота вместе - это и есть любовь, Бог есть любовь. Божеством и единственной любовью Нуреева был танец. "Нужно быть женатым на самом себе", - говорил он.

Еще Платон считал высшим достоинством человека стремление к красоте. Рудольф стремился к ней во всем: в танце, в образе жизни, в составлении своих коллекций. Когда думаешь о Нурееве, ощущаешь глубокое родство его танца и поэзии Пушкина



- то же свободолобие, страсть, стремление к красоте, гениальность. Трудно сказать, каким был бы Рудольф сейчас, будь он жив. Но думаю, он по-прежнему стремился бы к своим идеалам, был верен своему божественному предназначению.

Г. Васильев

2 апреля 1997 г. (Среда) в Меншиковском Дворце (Университетская наб., д.15) Всемирный клуб петербуржцев проводит вечер "История геральдической службы в России". Встреча с Государственным Герольдмейстером, членом Всемирного клуба петербуржцев Георгием Вадимовичем Вилинбаховым. Начало в 18.30.  
Контактный телефон: 319-92-36.

## РУССКИЙ МУЗЕЙ

99 лет назад 19 (по старому стилю - 7) марта 1898 года впервые открыл для широкой публики свои двери "Русский музей императора Александра III", сегодня известный как Государственный Русский музей.

Экспозиция первого государственного художественного музея России размещалась изначально в 37 залах бывшего дворца великого князя Михаила, созданного по заказу Александра I зодчим К. Росси. Интерьеры дворца, правда, были заметно перестроены под нужды музея архитектором В. Свининым.

Основу музея заложили произведения русских художников из собственных собраний членов царской семьи, из коллекций Императорского Эрмитажа и Академии художеств. Со временем его фонды пополнились за счет частных собраний А.Лобанова-Ростовского, Н. Лихачева, Е. Тевяшева и других замечательных русских коллекционеров. Для расширения экспозиции Русского музея незадолго перед революцией был построен корпус Бенуа, получивший название по имени его создателя - архитектора Леонтия Бенуа.

Сегодня, когда один из крупнейших музеев нашей страны готовится к празднованию своего столетнего юбилея, собрание его основного фонда насчитывает свыше 380 тысяч экспонатов, а сам музей включает в себя еще Строгановский и Мраморный дворцы, а также Инженерный замок. Только за последний год в стенах Русского музея прошло около 40 временных выставок. ("В музеях СПб")

## Юридическая консультация

## СНОВА О ЖИЛЬЕ

Мы с женой приватизировали квартиру. Имеем дочь, которая проживает с мужем в другом месте. Нужно ли оформлять надочь завешание или лучше сделать дарственную, чтобы сохранить для нее квартиру?

К. Петухов

Если у Вас только одна дочь, то именно она является наследником 1-й очереди. Принятие наследства должно быть совершено в течение 6 месяцев со дня его открытия. Свидетельство о праве на наследство, полученное в нотариальной конторе, и будет являться правоустанавливающим документом. Дополнительно переход права собственности регистрируется в соответствующем государственном органе.

Нужно отметить, что предложенный Вами вопрос в целом влечет различные варианты ответа. Можно оформить завешание для взрослой дочери, обременив его дополнительными обязательствами. Не исключается и заключение с дочерью договора дарения. Однако в любом случае дочь все равно станет собственником квартиры, если вы не лишите ее наследства в официальном порядке.

Имену в собственности приватизированную квартиру, могу ли я прописать к себе своего внука?

Р. Горкина

Поскольку Вы являетесь собственником квартиры, то в соответствии с законодательством Вы вправе совершать по отношению к квартире любые юридические действия, если при этом не нарушаются права и свободы других граждан, а также общественные интересы. Очень часто государственные органы отказывают в прописке граждан в приватизированные квартиры, ссылаясь на ст. 38 ЖК РФ, которая установила норму жилой площади в размере 12 кв. метров на человека. Иногда отказ обусловлен нарушением прав несовершеннолетнего, если к примеру, по старому месту прописки он проживал в более хороших (хотя бы формально) условиях. При возникновении таких ситуаций Вам придется обращаться в суд с соответствующим иском.

Можно ли перевести освобожденную комнату в коммунальной квартире в нежилой фонд?

И. Гелоров, А. Гаврилов и др.

Подобные вопросы решаются районной жилищной комиссией в индивидуальном порядке и с учетом конкретной ситуации. Что принимается во внимание? Количество семей, общая планировка квартиры, наличие коммуналь-

ных удобств, благоустройство и площадь освобожденной комнаты и т. п. Поэтому рекомендуется подать заявление в РЭУ, приложив характеристику жилой площади (форма № 7) и другие документы, подтверждающие Ваши требования. Не стоит самовольно превращать жилую комнату в сауну или кладовку, это может обернуться большим штрафом, возмещением убытков, не говоря уже о том, что Вам придется за свой счет приводить комнату в первоначальное состояние.

Соседи по коммунальной квартире решили сделать косметический ремонт мест общего пользования. Я не хочу. Тем более, что, на мой взгляд, это мероприятие слишком дорогое. Я могу отказаться?

Г. Беткова

Формально говоря - все просто. Соседи, проживающие в коммунальной квартире, должны участвовать в совместных расходах по содержанию жилых помещений в надлежащем состоянии. Как правило, к этому добавляют, что если интересы одного из соседей нарушены, то он может обратиться в суд и обязать другого соседа участвовать в проведении ремонта.

Между тем, полагаю, что такой ответ слишком прост и теоретичен, поскольку для суда главным обстоятельством будет определение разумных рамок стоимости ремонта. В условиях нынешней рыночной экономики говорить о стоимости ремонта в каком-то однозначном варианте не приходится. Практически, если к решению вопроса о необходимости ремонта Вы все же подыдете, попробуйте определить уровень своего вклада, исходя из Вашего представления о стоимости материалов и ремонта. Если согласие не будет достигнуто, то суд неизбежен.

Можно ли заключить договор с соседями о правилах пользования коридором и местами общего пользования?

В. Тихонов

Такие договоры не заключаются. Раньше такие конфликты разрешались товарищескими судами. Сейчас, в зависимости от ситуации, Вам следует обратиться в органы милиции или в суд. Хотелось бы также напомнить, что действующее законодательство предусматривает и возможность выселения граждан из квартиры в связи с невозможностью совместного проживания.

Виктор Завадский.

Запись на консультацию для жителей 35 округа по телефону 100-83-57. (Депутатская группа А. Ловягина)



Театр "Балтийский Дом", Формальный театр представляет Центр свободных искусств "Театр. XXI век"

Фестиваль спектаклей  
Андрея Могучего. 27.03 - 5.04

30, 31 марта премьера "ЛЫСАЯ ПЕВИЦА", Э. Ионеско, эротический триллер  
1,2 апреля премьера "LOVE WILL BE LATER"  
5 апреля "ДВЕ СЕСТРЫ"

КУЗБАССОЦБАНК  
Генеральная лицензия №559 от 03.02.93г.

Кузбассоцбанк совместно с Европейским Банком Реконструкции и Развития Программа поддержки малого бизнеса

-предлагают-  
Микрокредиты  
до 50.000.000 руб - до 55% годовых  
до 30.000 - до 26% годовых  
сроком до 12 месяцев

Кредиты для Малого Бизнеса  
до 75.000 долларов - до 19,5% годовых

(в исключительных случаях до \$100.000) срок до 24 месяцев, для:

\* закупки оборудования  
\* оборотных средств  
\* приобретения или ремонт помещений

Тел. 312-82-32

ДВОРЕЦ СПОРТА "ОБУХОВЕЦ"  
ШЕЙПИНГ, ежедневно с 9-00 до 21-00.  
Лыготное посещение  
БАССЕЙНА И БАНИ.  
Пр. Обуховской Обороны, д.130,  
262-04-74, 221-75-03



