

СЛАВЯНКА

№ 8 (89) 1 МАРТА 1996 г.

С Е Г О Д Н Я

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

В Законодательном собрании СПб

РАССМОТРЕЛИ 311 ПОПРАВOK!

В повестке дня работы ЗС СПб 21 февраля стояли важнейшие для города законопроекты, должные определить систему управления Петербургом на 1996 и последующие годы: "О системе органов государственной власти СПб", "О референдуме СПб", "О выборах мэра СПб" и ряд других.

Принят в целом закон СПб "О референдуме СПб", в котором реализовано одно из прав граждан, гарантированных Конституцией, на свободное волеизъявление своего мнения по важнейшим для города вопросам. В Законе оговорены вопросы, которые могут и, наоборот, не могут выноситься на референдум. Инициатива проведения референдума принадлежит не менее чем 150 тысячам граждан СПб; не менее чем одной трети депутатов ЗС СПб и мэру СПб.

Закончено рассмотрение поправок к Закону "О системе органов государственной власти СПб". Из 205 поправок большинство было либо отвергнуто Собранием, либо снято авторами. Получила одобрение поправка именованная главой исполнительной власти СПб губернатором. Оставлена численность депутатского корпуса ЗС СПб – 50 человек.

Было принято в целом Постановление "О сохранении районного радиовещания", проект которого был разработан после многочисленных обращений к депутатам ЗС СПб со стороны редакции районного вещания, глав районных администраций и граждан.

Законодательное Собрание решило обратиться к ГТРК "Петербург – 5 канал" с предложением о принятии необходи-

мых мер для сохранения районного радиовещания. Предлагается найти приемлемую форму для решения вопроса о существовании районных редакций.

Председатель Координационной группы ЗС СПб по бюджету и финансам И.Артемов информировал Собрание о проекте бюджета города на 1996 год. Сегодня, 21 февраля, мэрия внесла скорректированный проект, к которому приложены сметы внебюджетных фондов, адресная программа капитального строительства и бюджеты районов города. И.Артемов предложил постоянным комиссиям ЗС в двухнедельный срок подготовить свои предложения по работе над бюджетом.

На этом заседании депутаты начали рассматривать поправки к проекту Закона СПб "О выборах мэра Санкт-Петербурга".

Приняты депутатские запросы к мэру СПб: о судьбе программы социальной помощи лицам бож и освобожденным из мест лишения свободы; о срыве планового лечения больных гемодиализом; в связи с "долгостроем" рынка на углу ул.С.Корзуна и пр.Ветеранов; о невыполнении Кировской администрацией работ по подключению домов по ул.Лени Голикова к сети кабельного телевидения; о переименовании пл.Пролетарской Диктатуры в пл. им. Акад.Сахарова.

На заседании Законодательного Собрания Санкт-Петербурга 22 февраля депутаты закончили рассмотрение поправок к проекту Закона "О выборах



мэра Санкт-Петербурга". Были приняты поправки, аналогичные внесенным в законопроект "О системе органов государственной власти СПб", согласно которым глава исполнительной власти города именуется губернатором, при этом пост вице-мэра не вводится. Согласно новому тексту проекта, мэром СПб может быть избран гражданин Российской Федерации, которому на день голосования исполнилось 27 лет, проживающий на территории СПб в течение одного года, предшествующего дню выборов. Глава исполнительной власти избирается на четыре года.

Выборы проводятся в два тура, причем не допускаются пожертвования в избирательные фонды со стороны иностранных государств, организаций и граждан; российских юридических лиц с иностранным участием, если доля иностранного капитала превышает 30%; международных организаций; государственных организаций и учреждений; органов местного самоуправления и религиозных объединений. В общей сложности за два дня было рассмотрено 311 поправок.

Пресс центр ЗС СПб.

Транспорт

ТРАНСПОРТ И ЭКОНОМИКА

С общественным транспортом в нашем городе, мягко говоря, не все благополучно. В этом на практике смогли убедиться многие пассажиры питерского метрополитена.

Мы до сих пор ощущаем на себе последствия скудного финансирования "подземной" железной дороги: нехватало средств на профилактические мероприятия, теперь нужны гораздо большие суммы на восстановление. Не решали локальные проблемы вовремя – ищем альтернативные пути вывода из кризиса общественного транспорта. Например, предлагается более интенсивно использовать в черте города обычную железную дорогу. Многие жители не могут добраться до района близ станций метро Академическая – пл. Мужества предпочитают толкоте в переполненном утреннем автобусе поездку в пригородном электропоезде, который хотя бы приходит по расписанию. Если вписаться в график, то за полчаса можно доехать, скажем от станции Ручьи до Финляндского вокзала. Достаточно надежно. Пока. Начинаешь вдруг сомневаться, не повторится ли история с петербургским метро. Хватает ли средств на железной дороге на обновление основных фондов, поинтересовались мы у начальника Октябрьской Анатолия Зайцева. И вот что узнали:

Одна из главных задач стратегии управления железными дорогами – это обновление изношенных основных фондов и введение в эксплуатацию более совершенных технических средств. Во всем мире новые методы организации труда, применение более совершенных технологий и техники позволяет снизить

Выборы

ПОЧЕМУ ЖЕ НЕ ХВАТИЛО БЮЛЛЕТЕНЕЙ?

24 января 1996 года по решению Законодательного Собрания Санкт-Петербурга была образована депутатская комиссия по проверке фактов нарушения Федеральных законов в день выборов в Государственную Думу 17 декабря 1995 года. В комиссию вошли депутаты Законодательного Собрания СПб Б.Борнелинер, В.Голубев, Л.Карлин, А.Ковалев, А.Крамарев, Ю.Новолодский.

О причинах появления комиссии и о планах ее работы мы попросили рассказать Б.Борнелинера и Ю.Новолодского.

– Как известно, в день выборов и после них в городскую избирательную комиссию стали поступать многочисленные обращения граждан, в которых они отмечали, что столкнулись с фактами нарушений законов о выборах. Избирательная комиссия, в силу занятости и, скажем прямо, специфического положения, которое мешает признавать некоторые нарушения, чтобы не запятнать честь мундира, не в состоянии рассмотреть все жалобы и дать им объективную оценку. Однако это необходимо. В первую очередь, для того, чтобы показать избирателям, что выборы у нас проходят честно и любые нарушения будут выявлены, а нарушители строго наказаны. Главная наша задача, выявив все случаи нарушений законодательства, пресечь их повторение в будущем. Ведь впереди новые выборы, и необходимо сохранить к ним доверие избирателей.

В то же время хотим подчеркнуть, что не ставим своей целью конфронтацию с

избирательной комиссией. Мы готовы на диалог и сотрудничество с ней. Объективность выводам нашей комиссии придаст то, что депутаты, вошедшие в нее, – представители разных фракций Законодательного собрания, и среди нас нет заинтересованных в сокрытии фактов нарушений. Образование комиссии вполне закономерно. Депутаты – полномочные представители горожан, и защита их прав – одна из важнейших наших обязанностей.

Корр.: Каким образом построена работа комиссии?

– Мы будем рассматривать и проверять все заявления о фактах нарушения, поступившие в городскую избирательную комиссию. Отказать а предоставлении их нам никто не может. Одновременно избиратели или инициативные группы избирателей могут напрямую обращаться в нашу комиссию с письменными заявлениями о нарушениях, имевших место на выборах 17 декабря 1996 года. Для них работает наш контактный телефон в Законодательном Собрании 319–93–25. Срок работы комиссии определен пока до 1 марта 1996 года. К этому дню Комиссия должна подготовить заключение по проверке фактов нарушения на выборах и представить его на рассмотрение Законодательного Собрания Санкт-Петербурга. В то же время, члены Комиссии считают, что ее работа может быть продолжена и после 1 марта.

Подготовила Елена Тимофеева

МЭРА ВЫБЕРЕМ ЛЕТОМ

22 февраля в Марининском дворце состоялась пресс-конференция заместителя председателя Законодательного Собрания Санкт-Петербурга В.С.Новоселова, посвященная ситуации с принятием законов о выборах мэра и о дате выборов мэра Санкт-Петербурга.

В последнее время, на протяжении около трех недель, – сказал Виктор Новоселов, в Законодательном Собрании сложилось ненормальное положение: определенная группа депутатов делает все для того, чтобы воспрепятствовать принятию нормативных актов, чрезвычайно важных для города. Члены депутатского объединения "Созидание" и некоторые их единомышленники не являются на заседания Собрания, в том числе и те, кто работает здесь на постоянной основе. Это прямое нарушение трудовой дисциплины, не говоря уж о моральной обязанности депутата участвовать в заседаниях Собрания. Применяются и другие методы "политической борьбы меньшинств": сторонники подобной тактики не регистрируются в начале заседания, подают явно избыточное количество поправок к законопроектам, вынуждают коллег обсуждать эти пространные тексты – лишь бы затянуть законодательский процесс.

Такое поведение В.Новоселов объяснил личными амбициями руководителей фракции "Созидание": они считают себя обделенными руководящими должностями в Собрании, хотя в их числе – 4 председателя постоянных комиссий. Сказываются и влияние некоторых деятелей из окружения Президента РФ – они хотели бы видеть руководителем исполнительной власти Санкт-Петербурга своего человека. Это намерение прикрывается рассуждениями о том, что город не готов проводить выборы мэра одновременно с выборами Президента 16 июля, и поэтому их нужно перенести на осень.

Активным проводником этих взглядов, по мнению В.Новоселова, стал полномочный представитель Президента России в СПб С.Цыпляев. Он упорно пропагандирует свою точку зрения в печати, по радио и телевидению, хотя должен тратить время и силы на совсем другие дела. В частности, обязанность представителя Президента – добиваться, чтобы предприятия, учреждения, организации федерального подчинения финансировались своевременно и в необходимых пределах, а в критических обстоятельствах поднимать тревогу в Москве и вносить представления в городскую прокуратуру.

В.Новоселов напомнил о трудном финансовом положении медицинских институтов и клиник, вузов, предприятий пищевой промышленности и торговли, которые отпустили продукты военному округу в долг, а округ не может с ними рассчитаться из-за отсутствия средств. Этими проблемами у нас занимается кто угодно, сказал депутат, но только не С.Цыпляев. За все время работы в своей теперешней должности он не внес в прокуратуру ни одного представления, хотя во многих случаях такой шаг мог бы принести пользу.

Что же касается самой идеи переноса выборов мэра (или губернатора), то, по мнению Виктора Новоселова, она ничем не оправдана. Большинство депутатского корпуса имеет возможность преодолеть сопротивление коллег и принять необходимые законы, город вполне может провести выборы летом в полном соответствии с Конституцией. А их перенос откровенно перспективу Президенту после истечения полномочий А.Собчака назначить его временного преемника. В этом случае выборы скорее всего состоятся ни осенью, ни зимой – не будет денег, техники, да и желания избирателей.

Геннадий Петров



ние средств местных бюджетов для строительства объектов железнодорожного транспорта и закупки вагонов пассажирских и пригородных электропоездов.

Так, на Октябрьской железной дороге из бюджета Санкт-Петербурга привлечено более 6 млрд. рублей на реконструкцию Финляндского и Московского вокзала, приобретено 4 электропоезда.

Тесная работа с банками, вхождение дорог в промышленно-финансовые группы так же является одним из источников пополнения инвестиций.

Дополнительным источником относительно недорогих кредитных ресурсов для железных дорог становится ведение банковских счетов для хранения заработной платы железнодорожников. На Октябрьской активно развивается Балтийский банк, созданный дорогой. Его филиальная система охватывает все отделения и сейчас продвигается на узлы и отдельные предприятия.

В тех условиях, в которые мы поставлены, при отказе от государственного кредита, сокращении бюджетных ассигнований на развитие народного хозяйства необходимо постоянно искать новые экономические решения.

Нужны нетрадиционные источники ресурсов. Это, прежде всего, привлече-

Юридическая консультация

ОПЯТЬ О ЖИТЕЙСКИХ ПРОБЛЕМАХ

Вопрос: Мой сын три года состоял в браке. Сейчас он развелся. Невестка требует предоставления ей комнаты в нашей трехкомнатной квартире. Она — права?

Ответ: Если Ваша невестка прописана в квартире, то права на жилье она в любом случае не лишается. Другое дело, разрешить вопрос о предоставлении ей отдельной комнаты весьма проблематично. Как правило, подобные споры решаются в судебном порядке. При разрешении спора суд принимает во внимание различные обстоятельства: наличие санитарной нормы на каждого прописанного в квартире, планировка квартиры и т.д. По своему опыту знаю, что решение данного вопроса в пользу невестки едва ли возможно, поскольку выделение отдельной комнаты одному из проживающих в квартире в большинстве случаев приводит к ухудшению жилищных условий для других.

Вопрос: Я хочу подарить моему сыну долю в приватизированной квартире. Будет ли сын платить налог с имущества, если он прописан и проживает со мной?

Ответ: Налог с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения не взимается со стоимости жилых домов (квартир) и сумм паевых накоплений в жилищно-строительных кооперативах, если наследники или одаряемые проживали в этих домах (квартирах) совместно с наследователем или дарителем на день открытия наследства или оформления договора дарения. Факт совместного проживания подтверждается справкой из соответствующего жилищного органа, а также решением суда. (Инструкция государственной налоговой службы РФ от 30 мая 1995 г. №32 "О порядке исчисления и уплаты налога с имущества переходящего в порядке наследования или дарения".)

Вопрос: Каков максимальный срок доверенности на обмен принадлежащей мне квартиры?

Ответ: Если в доверенности не указан срок ее действия, то она действительна в течении одного года со дня совершения. Отсутствие даты совершения делает доверенность недействительной. В

любом случае срок действия доверенности не может превышать трех лет.

Вопрос: Каков порядок прописки в приобретенных квартирах граждан из ближнего зарубежья?

Ответ: Если у таких граждан сохранилось российское гражданство, то прописка осуществляется по личному заявлению гражданина на основании договора купли-продажи или иного соответствующего гражданско-правового документа. Если же российское гражданство отсутствует, то к данному случаю применять его не обязательно, однако прописка может быть разрешена только с личного разрешения мэра. К счастью, должен отметить, что на практике решение вопроса такой прописки выносится по-разному, благо механизм оценки документов достаточно противоречив...

Вопрос: В нашу двухкомнатную коммунальную квартиру вселился весьма беспокойный сосед. Сейчас он сдал свою третью комнату каким-то сомнительным личностям. В квартире постоянные пьянки, места общего пользования заняты посторонними людьми. Сосед говорит, что он купил себе комнату и будет делать в квартире все, что он хочет. Можно ли как-то решить проблему?

Ответ: Согласно п. 3 ст.77 ЖК РФ сдача в поднаем жилой площади в коммунальной квартире без согласия других нанимателей запрещается. Вы вправе по суду потребовать выселения непрошенных жильцов. Что касается купли-продажи комнаты в коммунальной квартире, то законодательством такой вариант вообще не предусмотрен. Одновременно с этим хочу напомнить, что законодательство предусматривает возможность выселения граждан с занимаемого жилья, если эти граждане создают невозможность проживания с ними соседей. Хочется предупредить, что ведение подобных процессов в суде потребует незаурядной силы воли и крепости нервов.

Виктор Завадский
Запись на консультацию:
тел. 100-83-57.

Дом культуры "Рыбацкий" объявляет набор слушателей на курсы "ДОМАШНЯЯ МЕДСЕСТРА".

Обучение ведется по темам:

фитотерапия, диететика, гимнастика, гигиена тела, элементы массажа, внутримышечные инъекции, лечебные процедуры (банки, горчичники), профилактика простудных заболеваний и др.

Телефоны: 107-02-16 и 107-02-17.

"Медикор +"

Все виды стоматологической помощи взрослым и детям. Умеренные цены.

без выходных с 9ч. до 19ч.

Поликлиника № 77, Шлиссельбургский пр., 25/1.
тел. 107-14-01.

Здоровье

"СЛАВЯНКА" — ПРИНОСИТ ЗДОРОВЬЕ

Бывают еще в жизни неожиданные и приятные совпадения. Оказалось, что название "Славянка" носит не только наша газета. Уже пять лет как в Петербурге существует фирма "Славянка".

Приятно, что задача у этой "Славянки" очень нужная — это оздоровление людей, жизнь в гармонии с природой.

Немного рассказать о своей фирме мы попросили Галину Викулову, учредителя фирмы.

ВОПРОС. Галина Дмитриевна, вы уже догадываетесь, каким будет первый вопрос. О названии фирмы. Наша газета носит имя "Славянка" по просьбам жителей района города — Рыбацкого, так как именно для них была задумана. Ее изданию способствовал Андрей Ловягин, депутат Законодательного Собрания С.-Петербурга по этому округу. Теперь эта газета по сути для всего Невского и Фрунзенского районов города, по которым и протекает река Славянка.

ОТВЕТ. Значит, мы тем более родственники. Я сама родом из г. Павловска, отсюда и берет свое начало река Славянка. Название славное, чисто российское, как и система оздоровления, с которой связала свою жизнь наша фирма.

ВОПРОС. Наверняка, наши читатели захотят узнать о ней подробнее.

ОТВЕТ. Наша фирма — центр натуральной гигиены — практическое применение веками накапливаемого опыта народной медицины, суть которой в естественном оздоровлении организма за счет нормализации основных процессов его жизнедеятельности: обмена веществ, обмена энергии и обмена психической информации. За основу одной из таких методик взята система Караваева, важным моментом которой является идея поддержания кислотно-щелочного состояния крови. Тем, кто захочет узнать об этом больше, можно рекомендовать книгу "Продлите молодость свою" А. М. Дербина.

ВОПРОС. Скажите, а работники и специалисты Вашей фирмы придерживаются этой методики?

ОТВЕТ. Да, обязательно. Я, например, и глава нашей фирмы Акулова Лариса Гериховна, которая, к сожалению сейчас в отъезде, могла бы рассказать о своем поиске этих методов оздоровления, испытанных лично на себе. Воплощение замыслов привело к созданию нашего центра. Теперь сотрудники центра натуральной гигиены не только сами приняли эти методики, забыли о недомоганиях и лишнем весе, но и рекомендуют каждому последовать их примеру. Вреда уж точно не будет. Ведь, повторяю, в основе лежит сбалансированное питание экологически чистыми продуктами (растительными, молочными, бездрожжевыми), а также применение специально подобранных лечебных трав.

ВОПРОС. Что Вы можете сказать о специалистах, работающих в Вашем центре?

ОТВЕТ. У нас работают высококвалифицированные специалисты: онколог, фито-терапевты, терапевты, специалисты по гигиене, психологи, массажисты и косметологи. Все они занимаются еще и научной деятельностью в медицинских институтах города, таких как институт онкологии им. Петрова, институт ортопедии им. Вредена, санитарно-гигиеническом институте. Это позволяет им совмещать знания и научные исследования в официальной медицине с нетрадиционными методами лечения и фито-терапией. Нет нужды повторять, что лучше к нам обращаться в начальных стадиях заболевания, если появляются жалобы или подозрения. Хотя были случаи, когда официальная медицина отказывалась лечить онкологические заболевания, наши специалисты помогали в этих случаях.

ВОПРОС. Что Вы можете предложить женщинам, мечтающим сохранить молодость и свежесть?

ОТВЕТ. Наши косметологи и массажисты предлагают уникальные лечебно-косметические массажи, не имеющие аналогов в городе. Также фирма занимается изготовлением серии лечебно-косметических средств на основе лекарственных трав. В эту серию входят лосьон и крем, также ведется разработка шампуня, геля и пенки для лица. Они не уступают качеством зарубежной продукции и гораздо дешевле. Позаботились мы и о внешнем виде нашей продукции, упаковка специально разработана для нашей фирмы. Вся наша продукция имеет сертификаты качества и патенты на изобретения. К сожалению, косметическая фирма "Грим-Лайн" применила нецивилизованный метод и воспользовалась нашим изобретением, выпуская свои косметические средства в нашей упаковке, но мы надеемся отстоять свои права.

ВОПРОС. В начале 90-х годов у многих на слуху была идея применения бездрожжевого хлеба, он считается очень полезным. В пяти булочных города его могли приобрести все желающие. Сейчас об этом стали забывать. Почему?

ОТВЕТ. Опыт выпечки бездрожжевого хлеба у нас есть, этой разработкой по нашей просьбе занималась Центральная лаборатория города и выпекался он на хлебозаводе им. Бадаева. Однако хлебозавод — не лаборатория и рецептура хлеба была искажена, поэтому мы прекратили массовый выпуск этой продукции. Выход мы нашли в приобретении собственного оборудования, оно у нас есть. Но освоение требует серьезных финансовых затрат...

ВОПРОС. Тогда такой вопрос. Во многом стабильное положение фирмы зависит от числа обратившихся в нее. Вы довольны этими показателями?

ОТВЕТ. Люди обращаются к нам по разным причинам. Больные, которые надеются на исцеление. Женщины, желающие сохранить молодость и красоту.

Медицина

ПРОБЛЕМЫ РОСТА

Вот уже 1,5 года в детской поликлинике № 73 работает детский гинеколог, но к сожалению не все родители девочек знают об этом, а некоторые считают, что гинекологических заболеваний у девочек не бывает.

Половина наших пациентов — девочки с гинекологической патологией (или отклонение от нормы), выявленной при профилактических осмотрах. 1/4 часть направляется в кабинет участковыми педиатрами и врачами специалистами. И только 1/4 приходится в кабинет самостоятельно, когда имеется явная патология (чаще всего нарушение менструального цикла или патологические бели).

Профилактические осмотры девочек проводятся перед поступлением в школу (6-7 лет), в 5-х и 9-х классах. Но в промежутках между этими возрастными периодами возникающая патология может быть не замечена, и упущено время ее своевременной коррекции. Кто как не мама или другие близкие родственники, ежедневно общаясь с ребенком, могут первыми заметить отклонения в его физическом и половом развитии. Вот почему так важно, чтобы родители знали, когда следует привести дочь на прием к врачу специалисту.

Обычно, это следует сделать при необычном виде, воспалениях наружных половых органов, преждевременном созревании (у детей до 8 лет) или случаях задержки развития, различных нарушениях цикла. Все перечисленные состояния требуют осмотра врача — гинеколога, дополнительных методов обследования и, конечно, лечения, без которого многие патологические изменения могут оказаться необратимыми и в дальнейшем привести к серьезным заболеваниям, даже помешать рождению здоровых детей.

Врач-гинеколог Т.Кондратьева.

ЦЕНТР НАТУРАЛЬНОЙ ГИГИЕНЫ "СЛАВЯНКА" предлагает

— оздоровительные методики без применения лекарств
— оригинальную технику массажа с применением препарата "Виватон" на основе лекарственных трав
— косметическую с натуральными экстрактами трав
— лекарственные травы и фиточаи
— 1- и 12-дневные оздоровительные циклы в живописном месте под Санкт-Петербургом.

191011, С.-Петербург, Инженерная ул., 13, 3-й этаж, к. 37,
Пн.-Пт. 9 - 21, Сб. 9 - 16, Метро "Гостинный двор",
210.42.51.



БАЛТИЙСКИЙ БАНК (генеральная лицензия ЦБ России № 128 от 25.03.94.) предлагает широкий комплекс услуг в рублях и в валюте:

- * Расчетно-кассовое обслуживание юридических лиц — бесплатное открытие расчетных рублевых и текущих валютных счетов; — инкассация денежных средств; — открытие накопительных счетов для формирования уставного фонда создаваемых предприятий; — проведение расчетов с использованием системы S.W.I.F.T.; — платежи клиентов с использованием широкой сети корреспондентов в России и за рубежом. Тел. 110.46.41.
- * Размещение денежных средств в депозиты и долговые обязательства банка (депозитные сертификаты). Тел. 311.99.96.
- * Продажа векселей Балтийского банка — простые процентные и дисконтные векселя с правом передачи по индоссаменту любому лицу; — предоставление кредитов под залог векселей Балтийского банка; — предоставление вексельных кредитов на льготных условиях. Тел. 110.46.41.
- * Операции с международными пластиковыми картами системы Eurocard/Mastercard Балтийского банка — для юридических лиц — корпоративные карты типа Business; — для физических лиц — типа Mass and Gold. Тел. 325.80.62.
- * Продажа дорожных чеков Thomas Cook, American Express и дисконтных карт типа IAPA и Countdown. Тел. 312.24.82.
- * Обслуживание клиентов на рынке ГКО и МКО. Тел. 110.46.41.

Железнодорожный филиал Балтийского банка: наб. р. Фонтанки, 117.

